

REGULAMIN
porządku domowego
dla budownictwa wielorodzinnego
w osiedlach Spółdzielni ZODIAK w Rzeszowie.

Rozdział I - PRZEPISY OGÓLNE.

§ 1.

Budynki i ich otoczenie oraz urządzenia w osiedlach Spółdzielni powinny być otaczane troskliwą opieką.

§ 2.

1. Postanowienia regulaminu mają na celu ochronę mienia Spółdzielni, utrzymanie bezpieczeństwa, higieny i estetyki budynków i ich otoczenia oraz zapewnienie warunków zgodnego współżycia mieszkańców.
2. Przepisy regulaminu określają obowiązki Spółdzielni, członków Spółdzielni i pozostałych mieszkańców.
3. Członek Spółdzielni lub inna osoba posiadająca prawo do lokalu mieszkalnego odpowiedzialna jest w zakresie postanowień niniejszego regulaminu za wszelkie osoby przebywające w tym lokalu.

Rozdział II - PRZEPISY W ZAKRESIE UTRZYMANIA W NALEŻYTYM STANIE TECHNICZNYM BUDYNKÓW, MIESZKAŃ, URZĄDZEŃ I INSTALACJI.

A. Obowiązki Administracji Spółdzielni.

§ 3.

Administracja Spółdzielni zobowiązana jest do:

1. Protokolarnego przekazywania lokali mieszkalnych (za wyjątkiem nabytych w drodze dziedziczenia, zapisu, umowy sprzedaży, darowizny) i odbioru lokali mieszkalnych (w przypadku ich zdawania Spółdzielni).
2. Wyegzekwowania od wykonawcy usunięcia wad, wynikłych ze złego wykonania budowy lub wad budowlanych, powstałych w okresie gwarancji i rękojmi.
3. Dbania o stan techniczny i sanitarno-porządkowy budynków oraz ich otoczenia i pomieszczeń wspólnego użytku jak: korytarze, klatki schodowe, korytarze piwniczne, strychy, pralnie domowe, suszarnie, piaskownice, place zabaw.
4. Zapewnienia wyposażenia domów wielorodzinnych w odpowiednie zbiorniki do składowania odpadów i nieczystości oraz zabezpieczenia ich opróżnienia, jak też utrzymania w należytym stanie pomieszczeń na pojemniki z zachowaniem wymogów sanitarno - porządkowych.
5. Zapewnienia mieszkańcom dogodnych dojazdów i dojazdów do domów i mieszkań.
6. Zabezpieczenie właściwego ogrzewania lokali mieszkalnych w okresach grzewczych oraz interweniowania we właściwych przedsięwzięciach w wypadku zaburzeń w dostawach wody, energii elektrycznej, gazu, ciepłej wody.
7. Dokonywania w domach wielorodzinnych:
 - a) wymiany lub naprawy stolarki okiennej i drzwiowej na klatkach schodowych i w pomieszczeniach wspólnych
 - b) wymiany lub naprawy instalacji c. o. (nie dotyczy instalacji rozprowadzonych etażowo)
 - c) naprawy przewodów spalinowych i wentylacyjnych

- d) wymiany lub naprawy przewodów instalacji elektrycznej, AZART, TV SAT, Internetu na klatkach schodowych
 - e) wymiany lub naprawy pionów kanalizacyjnych łącznie z trójnikiem
 - f) wymiany lub naprawy instalacji gazowej (począwszy od przewodów wspólnych, łącznie z zaworem odcinającym przed kuchnią gazową i piecykiem wieloczerpalnym), pod warunkiem, że nie wynika to z przeróbek dokonanych w mieszkaniu przez członka Spółdzielni lub mieszkańca
 - g) wymiany i naprawy pionów zimnej i ciepłej wody łącznie z zaworami odcinającymi
 - h) usuwania zniszczeń powstałych wewnątrz lokali mieszkalnych na skutek nie wykonania napraw, należących do obowiązków Spółdzielni (np. usunięcie zacieków powstałych na skutek nieszczelności dachu itp.)
 - i) wymiany, naprawy i legalizacji wodomierzy (dot. członków Spółdzielni i pozostałych mieszkańców ponoszących opłaty za legalizację wodomierzy).
8. Wykonywania w miarę posiadanych możliwości odpłatnych usług lokatorskich na podstawie zleceń składanych przez mieszkańców nie zalegających z opłatami na rzecz Spółdzielni.

B. Obowiązki członków Spółdzielni i pozostałych mieszkańców.

§ 4.

1. Lokale mieszkalne mogą być użytkowane tylko zgodnie z ich przeznaczeniem.
2. W lokalu mieszkalnym dopuszcza się za zgodą Spółdzielni wykonywanie zawodu, który nie zagraża bezpieczeństwu i higienie innych mieszkańców oraz nie zakłóca im spokoju.

§ 5.

Członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy zobowiązani są do:

1. Dbania o należyłą konserwację zajmowanego lokalu mieszkalnego i innych przydzielonych mu pomieszczeń (garaże, piwnice, pomieszczenia na wykonywanie zawodu) oraz do dokonywania napraw urządzeń technicznych i wyposażenia lokalu mieszkalnego w zakresie ustalonym niniejszym regulaminem.
2. Dokonywania napraw wewnątrz lokali mieszkalnych (nie zaliczonych w regulaminie do obowiązków Spółdzielni), w szczególności do:
 - a) malowania sufitów i ścian
 - b) malowania olejnego drzwi i okien (od wewnątrz i zewnątrz, okna zewnętrzne w kolorze dotychczasowym) oraz grzejników, rur i innych urządzeń malowanych olejno dla zabezpieczenia przed korozją, balustrad balkonowych i ekranów
 - c) naprawy lub wymiany instalacji elektrycznej do zabezpieczenia policznikowego w mieszkaniu
 - d) naprawy urządzeń techniczno-sanitarnych i grzewczych w mieszkaniu, łącznie z wymianą tych urządzeń
 - e) naprawy instalacji c.o. prowadzonej etażowo we własnych lokalach mieszkalnych,
 - f) naprawy i wymiany podłóg
 - g) naprawy ścian, sufitów, naprawy i wymiany stolarki w mieszkaniu tj. okien i drzwi (wraz z drzwiami wejściowymi do mieszkań i oknami dachowymi)
 - h) utrzymania w należyłym stanie estetycznym i technicznym balkonów i logii wg instrukcji opracowanej przez Spółdzielnię

§ 6.

Naprawy wewnątrz lokali mieszkalnych, zaliczone do obowiązków członków Spółdzielni i pozostałych mieszkańców oraz odnowienie lokali mieszkalnych, mogą być wykonane przez Spółdzielnię tylko za odpłatnością zainteresowanych osób.

§ 7.

1. Wszelkie zmiany dotyczące liczby zameldowanych osób należy niezwłocznie zgłaszać do Administracji.
2. W każdym lokalu mieszkalnym nalicza się koszty eksploatacji liczone od ilości osób - minimum na 1 osobę.

3. Używanie pomieszczeń wspólnych na półpiętrach, dodatkowych piwnic może odbywać się tylko za zgodą Administracji Spółdzielni, ponosząc naliczone koszty, w przypadku samodzielnego korzystania z nich.

§ 8.

1. Instalowanie na dachu, elewacji, balkonie czy loggii anten telewizyjnych, satelitarnych, radiowych, CB-radio itp. jest dozwolone za pisemną zgodą Administracji Spółdzielni.
2. Dokonywanie jakichkolwiek zmian w zewnętrznych elementach obiektów Spółdzielni, w tym: zmian kolorystyki loggii, balkonów, ich zabudowy, zadaszenia, zakładania okratowań, wykonywania stałych elementów wystających, zmieniających charakter elewacji budynku, wymaga pisemnej zgody Administracji.

§ 9.

1. Zabrania się manipulowania i samowolnego dokonywania przeróbek w instalacji elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, centralnej ciepłej wody, zimnej wody, internet, AZART, wentylacji. Osoby nie przestrzegające tego zakazu, w przypadku spowodowania awarii, będą obciążone kosztami ich usunięcia, a w przypadku stworzenia swoim działaniem zagrożenia zdrowia lub życia innych osób ponoszą za te działania odpowiedzialność.
2. W przypadku stwierdzenia ulatniania się gazu, należy natychmiast zamknąć zawory odcinające dopływ gazu, po czym zawiadomić pogotowie gazowe i Administrację Spółdzielni.
3. Zabrania się korzystania z hydrantów w innym celu niż są do tego przeznaczone.

§ 10.

W piwnicach domów wielorodzinnych, garażach podziemnych nie wolno instalować dodatkowych punktów poboru energii i żadnych urządzeń elektrycznych bez zgody Administracji Spółdzielni. Celem zapobieżenia marnotrawstwu, nie należy pozostawiać w piwnicach i korytarzach piwnicznych zapalonych świateł.

§ 11.

1. Na okres zimy członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy powinni zabezpieczyć mieszkania przed nadmierną utratą ciepła (zapewniają jednak wystarczający napływ powietrza do prawidłowego działania wentylacji) oraz dokonać zabezpieczeń okien piwnicznych.
2. Zabrania się całkowitego wychłodzenia mieszkań w szczególności poprzez wyłączanie grzejników.
3. Zabrania się zasłaniania kratki wentylacyjnej w drzwiach do łazienek oraz otworów do przewodów wentylacyjnych.

§ 12.

1. O poważniejszych uszkodzeniach urządzeń instalacji w lokalach mieszkaniach budynków wielorodzinnych należy niezwłocznie zawiadomić Administrację Spółdzielni, w przeciwnym razie członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy ponoszą odpowiedzialność za szkody i straty, które mogą wyniknąć w ich lokalu mieszkalnym lub u sąsiadów na skutek zepsucia się instalacji i urządzeń.
2. Celem zapobieżenia marnotrawstwu ciepłej i zimnej wody (przecieki spłuczek i kranów) należy bezzwłocznie usunąć uszkodzenia, tj. m.in. naprawić lub wymienić uszkodzone zawory w spłuczkach oraz wymienić zużyte uszczelki w zaworach czerpalnych i ustępowych spłuczkach ciśnieniowych.
3. W przypadku uszkodzenia plomby na wodomierzu należy bezzwłocznie zgłosić ten fakt w Administracji Spółdzielni, a w przypadku zaniechania tego obowiązku członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy ponoszą koszty zużycia wody wg § 6 ust.1 Regulaminu rozliczania zużycia wody, montażu i eksploatacji wodomierzy.
4. Członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy zobowiązani są każdorazowo niezwłocznie powiadomić Administrację o fakcie uszkodzenia podzielnika kosztów c.o.
W przypadku zerwania plomby lub uszkodzenia podzielnika w jednym z pomieszczeń lokalu, pomieszczenie to zostanie rozliczone wg średniego zużycia energii cieplnej, ryczałtem w danym budynku.

5. Za wszelkie szkody, wyrządzone sąsiadom na skutek zaniedbań lub z winy osób zamieszkałych (np. zalanie mieszkań spowodowane nie dokręceniem kranu itp.), pełną odpowiedzialność materialną ponoszą członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy danego lokalu mieszkalnego.

§ 13.

Członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy są zobowiązani udostępnić na żądanie Spółdzielni wejście do lokalu mieszkalnego w celu przeprowadzenia przeglądu, konserwacji, remontu lub usunięcia awarii, odczytu urządzeń pomiarowych, a także w celu wyposażenia budynku, jego części lub innych lokali mieszkalnych w dodatkowe instalacje, jak również w celu wykonania operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego (szczegółowe zasady wejścia do lokalu mieszkalnego określa § 46 i § 69 Statutu Spółdzielni).

§ 14.

Rozliczenia finansowe Spółdzielni z członkami w zakresie eksploatacji, remontów, odnawiania lokali przy zdawaniu - przejmowaniu lokali itp. odbywają się w/g uchwalonych przez Radę Nadzorczą regulaminów i zasad rozliczeń .

Rozdział III - PRZEPISY W ZAKRESIE HIGIENY I ESTETYKI OSIEDLI.

§ 15.

1. Członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy obowiązani są do przestrzegania czystości na klatkach schodowych, korytarzach, w piwnicach i garażach podziemnych oraz na zewnątrz budynku.
2. Zabrania się grillowania na balkonach, loggiach i tarasach.
3. Zabrania się wyrzucania, wymiatania, wylewania przez okno, z balkonów, logii na podwórza, ulice, tereny publiczne śmieci, niedopałków, papierosów oraz wykładania na parapetach okien czy daszkach wiatrolapów pożywienia dla ptaków.
4. Zabrania się wykładania pożywienia dla zwierząt i ptaków na chodnikach, posadzkach piwnic, piaskownicach itp. w obrębie budynków
5. Śmieci i odpadki należy wynosić do zsyków, kontenerów lub specjalnych pojemników na śmieci, stosując ich odpowiednią segregację.
6. W przypadku rozsypania wynoszonych śmieci lub rozlania płynów, użytkownik zobowiązany jest uprzątnąć zanieczyszczone miejsce.
7. Zabrania się wylewania do kontenerów, pojemników na śmieci czy zsyków jakichkolwiek cieczy oraz składowania w nich nie używanych starych, zdemolowanych urządzeń sanitarnych, rozbitych mebli, złomu, gruzu budowlanego itp
8. Zabrania się gromadzenia jakichkolwiek przedmiotów np. mebli, makulatury, żywności, śmieci itp. na klatkach schodowych i w pomieszczeniach na liczniki elektryczne czy gazowe.
9. Członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy, wykonujący jakiegokolwiek prace lub czynności na terenie Spółdzielni, w lokalach mieszkalnych lub w pomieszczeniach wspólnego użytku, powodujące zanieczyszczenie terenu czy pomieszczeń wspólnych (np. zapylenie klatek po robotach budowlanych) winni po wykonaniu tych prac i czynności doprowadzić teren lub pomieszczenie do stanu pierwotnego.

§ 16.

1. Urządzenia sanitarne w mieszkaniach winny być użytkowane zgodnie z ich przeznaczeniem i utrzymane w należytej czystości.
2. W przypadku rozlania wody w łazience, należy ją niezwłocznie zebrać, aby zapobiec przeciekaniu na niższe kondygnacje.
3. Krany wodociągowe winny być zawsze dokręcone dla zabezpieczenia przed zalaniem mieszkań. Na te sprawy należy zwracać uwagę szczególnie w przypadkach przerw w dostawie wody, względnie przy zwiększonym ciśnieniu w sieci miejskiej. W tym celu wszystkie korki w wannach, umywalkach i zlewozmywakach w okresie ich nie używania, winny być otwarte.
4. Do muszli klozetowych nie wolno wrzucać śmieci, kości, szmat, obierzyn, pampersów, podpasek części stałych, itp., gdyż powodują one zatkanie przewodów kanalizacyjnych.

§ 17.

Trzepanie dywanów, pościeli, ubrań itp. może odbywać się wyłącznie w dni powszednie w miejscach na ten cel przeznaczonych, w godzinach od 8⁰⁰ do 20⁰⁰. Nie wolno trzepać ww. przedmiotów na balkonach, loggiach, klatkach schodowych i w oknach.

§ 18.

1. Podlewanie kwiatów na balkonach i parapetach okiennych powinno odbywać się z umiarem, tak aby strugi wody z ziemią nie ściekały po murze, niszcząc elewację i brudząc położone niżej okna i balkony.
2. Nie jest dozwolone przechowywanie na balkonach (tarasach, loggiach) przedmiotów oszpecających wygląd budynku. Skrzynki na kwiaty, umieszczone na parapetach okien i balkonach, powinny być należycie zabezpieczone przed wypadnięciem.
3. Z terenów przybłokowych można korzystać tylko zgodnie z ich przeznaczeniem.
4. Opieka nad ogródkami założonymi przez mieszkańców oraz nad kwiatkami ustawionymi na klatkach schodowych należy do obowiązku tych mieszkańców.

Rozdział IV - PRZEPISY W ZAKRESIE BEZPIECZEŃSTWA W BUDYNKACH, GARAŻACH WIELOSTANOWISKOWYCH I NA TERENIE SPÓŁDZIELNI

§ 19.

1. Członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy winni zwracać uwagę na osoby zachowujące się podejrzanie, przebywające na terenie budynku, posesji i w przypadku zagrożenia powiadamiać Policję i Administrację Spółdzielni.
2. Na pisemne życzenie członków Spółdzielni i innych mieszkańców umieszcza się ich nazwiska na domofonach.
3. Obowiązkiem członków Spółdzielni i innych mieszkańców jest maksymalna dbałość o mieszkanie i urządzenia w celu przeciwdziałania możliwości powstania pożaru.
 - a) w razie wybuchu pożaru, bez względu na jego rozmiar, należy zapobiec rozprzestrzenianiu się ognia oraz natychmiast zawiadomić telefonicznie Straż Pożarną (998) i Policję (997), wskazując dokładnie miejsce pożaru,
 - b) dla zabezpieczenia swobodnego poruszania się w przypadku pożaru, zabrania się zamurowania wewnętrznych przejść komunikacyjnych w ciągach piwnicznych i na ostatnich kondygnacjach budynków oraz zastawiać meblami, opakowaniami, wózkami itp. klatek schodowych, korytarzy i przejść piwnicznych.
4. Zabrania się przechowywania w mieszkaniach i piwnicach, na miejscach postojowych w garażu wielostanowiskowym materiałów łatwopalnych i wybuchowych, a ponadto używania otwartego ognia w pomieszczeniach wspólnych (klatki schodowe, kabiny wind, strychy, piwnice, zsypy itp.) .
5. W przypadku wycieku płynów oleistych na miejscu postojowym właściciel pojazdu zobowiązany jest do jego neutralizacji.
6. Wszelkie przeróbki w mieszkaniu związane z rozbieraniem, przestawianiem ścian, wykuwaniem otworów drzwiowych i inne prace remontowe mogą się odbywać jedynie za pisemną zgodą Administracji Spółdzielni zgodnie z prawem i sztuką budowlaną.
7. Niedozwolone jest nadmierne obciążanie dźwigu osobowego przekraczające ciężarem jego udźwig.
8. Zabrania się stosowania mechanicznej wentylacji wyciągowej na przewodach wentylacyjnych zbiorowych (okapy z wentylatorami, wentylatory w przewodach wentylacyjnych).
9. Wszelkie naprawy urządzeń gazowych, elektrycznych należy powierzać osobom posiadającym odpowiednie do tego kwalifikacje.

Rozdział V - PRZEPISY W ZAKRESIE WSPÓŁŻYCIA MIESZKAŃCÓW OSIEDLI.

§ 20.

1. Warunkiem zgodnego współżycia członków Spółdzielni i innych mieszkańców jest wzajemna pomoc i nie zakłócanie spokoju.
2. W godzinach od 22⁰⁰ do 6⁰⁰ obowiązuje cisza nocna.
3. Podczas ciszy nocnej należy znacznie ściszyć odbiorniki radiowe i telewizyjne, zaprzestać głośnych rozmów, śpiewu, stukania itp..
4. W ciągu dnia nie należy zbyt głośno :
 - nastawiać odbiorników radiowo-telewizyjnych
 - grać na instrumentach muzycznych
5. Remonty i roboty wykończeniowe w budynkach wielorodzinnych związane z używaniem sprzętu i narzędzi wywołujących nadmierny hałas, w szczególności polegające na kuciu ścian, podłóg, sufitów itp. mogą być prowadzone od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 do 18.00, natomiast w soboty w godz. 8.00 do 16.00.
6. Dzieci - w miarę możliwości - powinny bawić się w miejscach do tego przeznaczonych. Za niewłaściwe zachowanie się dzieci, jak brudzenie ścian, niszczenie urządzeń i instalacji, tak na placu zabaw, jak i w budynkach oraz niszczenie zieleńców, odpowiedzialni są rodzice lub opiekunowie.
7. Korzystanie z ławek na terenach przyblokowych nie może zakłócać spokoju członkom Spółdzielni i innym mieszkańcom.
8. Zabrania się palenia tytoniu w pomieszczeniach wspólnych (np. klatki schodowe, kabiny wind, strychy, piwnice itp.), W celu poszanowania zdrowia osób niepalących zaleca się nie palenia tytoniu na balkonach, loggiach, tarasach.

§ 21.

1. W lokalach mieszkalnych wolno trzymać zwierzęta domowe, o ile nie zagrażają zdrowiu ludzi i nie zakłócają spokoju, a ich posiadacze zabezpieczą wymogi sanitarno - porządkowe i higieniczne z tym związane.
2. Niedozwolone jest trzymanie jakichkolwiek zwierząt w lokalach mieszkalnych, piwnicach i innych pomieszczeniach gospodarczych w celach hodowlanych.
3. Ze względu na bezpieczeństwo i możliwość powstania szkód, dokonywanych przez psy w zieleni, kwiatach i drzewach, na placach zabaw (np. w piaskownicach) należy je wyprowadzać na smyczy, w kagańcach, zaopatrzone w identyfikator. Spuszczanie psów ze smyczy na terenach osiedla jest niedozwolone.
4. Właściciel psa zobowiązany jest usunąć odchody zwierzęcia pozostawione na terenie osiedla.

§ 22.

1. Pojazdy samochodowe należy parkować na terenach osiedli i w garażach podziemnych wielostanowiskowych w miejscach do tego przeznaczonych, zgodnie z istniejącym oznakowaniem drogowym pionowym i poziomym.
2. Zabrania się jazdy samochodami, motocyklami, motorowerami po chodnikach i zieleńcach.
3. Stałe parkowanie przyczep samochodowych na parkingach osiedlowych może odbywać się za zgodą Spółdzielni.
4. Motocykli, rowerów i wózków dziecięcych nie należy przechowywać na klatkach schodowych ani w korytarzach piwnic ze względu na tarasowanie przejść i brudzenie podłóg i ścian.
5. Zabrania się przechowywania motorowerów, motocykli oraz paliw płynnych w korytarzach piwnicznych lub piwnicach.
6. W piwnicach dla zabezpieczenia warunków higieny, zabrania się przechowywania materiałów i artykułów cuchnących, szybko rozkładających się.
7. Zabrania się mycia pojazdów samochodowych na terenie osiedli.

Rozdział VI - PRZEPISY KOŃCOWE.

§ 23.

1. Członkowie Spółdzielni i inni mieszkańcy winni przestrzegać zamykania drzwi wejściowych do klatek schodowych. Zabrania się dokonywania blokady drzwi.
2. Drzwi do korytarzy piwnicznych winny być zamykane celem zachowania bezpieczeństwa i porządku.
3. Za zgodą Spółdzielni zezwala się na montaż przez mieszkańców domofonów i innych urządzeń technicznych.

§ 24.

1. Szafki reklamowe i szyldy na bramach i murach domów mogą być instalowane po uprzednim otrzymaniu zgody administracji Spółdzielni i użytkowane w/g regulaminu, obowiązującego w Spółdzielni.
2. Wywieszanie prywatnych ogłoszeń na tablicach ogłoszeń wymaga zgody Administracji Spółdzielni.
3. Niedopuszczalne jest umieszczanie ogłoszeń na klatkach schodowych czy drzwiach wejściowych.

§ 25.

Uwagi, życzenia i zażalenia członków Spółdzielni i innych mieszkańców odnośnie nieprzestrzegania niniejszego regulaminu przez mieszkańców, należy zgłaszać w Administracji Spółdzielni.

§ 26.

1. W stosunku do członków Spółdzielni i innych mieszkańców nie przestrzegających postanowień niniejszego regulaminu, Zarząd Spółdzielni może stosować upomnienia ustne lub pisemne, a w razie uporczywego i złośliwego przekraczania postanowień regulaminu, może kierować wniosek o ukaranie do właściwego organu administracji państwowej.
2. Za nielegalny pobór wody, gazu, samowolne podłączenie odbioru TV SAT, Internetu Spółdzielnia nalicza koszty w wysokości poniesionych strat, a w przypadku odmowy uregulowania należności może kierować sprawę na drogę sądową.
3. W przypadku stwierdzenia kradzieży energii elektrycznej, członków Spółdzielni i innych mieszkańców obciąża się analogicznymi karami, jakie stosuje Rzeszowski Zakład Energetyczny S.A. w Rzeszowie.

§ 27.

W sprawach nie uregulowanych niniejszym regulaminem, mają zastosowanie postanowienia Statutu oraz innych regulaminów Spółdzielni.

§ 28.

1. W razie wydania przez administrację państwową lub organy samorządowe obligatoryjnych postanowień w zakresie porządku, użytkowania lokali, postanowienia te będą miały moc obowiązującą na zasadach ogólnych.
2. Regulamin został opracowany w oparciu o postanowienia Statutu Spółdzielni oraz normy prawne obowiązujące na terenie miasta Rzeszowa.
3. Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem 26.06 2018r.

SEKRETAŃZ
Rady Nadzorczej
Elżbieta Dynia

PRZEWODNICZĄCY
Rady Nadzorczej
Henryk Pietrzak

