



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA

Zamawiający: Spółdzielnia Zodiak
Al. T. Rejtana 47
35-959 Rzeszów

Przedmiot zamówienia: Przebudowa sieci kanalizacji
sanitarnej i deszczowej
przy ul. T. Niecia
w Rzeszowie

Lokalizacja : Rzeszów ul. T. Niecia

Tryb udzielania zamówienia : wybór oferenta

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA NA WYKONANIE W G.W. ZADANIA POD NAZWĄ:

Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy ul. T. Niecia w Rzeszowie

1. Informacja ogólna:

- Zamawiający: Spółdzielnia Zodiak Al. T. Rejtana 47 w Rzeszowie
- Przedmiot zamówienia: przedmiotem zamówienia przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej przy ul. T. Niecia w Rzeszowie
- Tryb postępowania: postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na zasadach wyboru oferentów.

2. Szczegółowy zakres: Szczegółowy zakres robót określa załącznik nr 1 SIWZ. Wizja lokalna na terenie przyszłej inwestycji oraz dokumentacja techniczna opracowana przez P. Edytę Starego umieszczona na: https://esanites-my.sharepoint.com/:u:/g/personal/edyta_starego_e-sanit_pl/EZrrSeuxBx5Ct7JRg0URhp4BCvt92Gda1prg8uBoFFFHMg?e=sDwmVr

Oferowany sposób wykonania robót musi odpowiadać obowiązującym Polskim Normom, Dyrektywom Unii Europejskiej, być zgodny z zasadami Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych.

3. Okres realizacji zamówienia:

- Termin rozpoczęcia: 29. 07.2024 r
- Termin zakończenia: 30.09.2024 r.

4. Sposób przygotowania oferty:

oferta winna zawierać:

- ściśle określenie przedmiotu oferty,
- określenie wysokości cen jednostkowych i wskaźników cenotwórczych za przedmiot zamówienia,
- potwierdzenie terminu realizacji zamówienia,
- oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami zamówienia, oraz potwierdzenia przyjęcia ich bez zastrzeżeń (w przypadku zastrzeżeń, winny one być zgłoszone w formie pisemnej za zwrotnym potwierdzeniem),
- oświadczenie oferenta o związaniu z ofertą na okres 30 dni,
- oświadczenie o wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości oferowanej przez oferenta,
- zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w sposób:

50% wartości zgromadzonych zabezpieczeń w terminie do 60 dni od daty odbioru końcowego robót.

50% wartości zgromadzonych zabezpieczeń w terminie do 1 roku od daty odbioru końcowego robót.

-oświadczenie o akceptacji warunków specyfikacji Zamawiającego,

5. Postać oferty (sposób obliczenia ceny ofertowej):

-oferta przetargowa powinna być napisana czytelnie bez skreśleń i poprawek techniką nieścieralną,

-wszystkie strony oferty powinny być podpisane przez osobę/ osoby uprawnione do występowania w imieniu oferenta,

-ceny oferowane powinny być podane cyfrowo i słownie,

-oferty należy składać w jednym egzemplarzu opakowane w nieprzejrzystych, zaklejonych i osteplowanych ofertach zaadresowanych do Zamawiającego,

-wartość robót oferent określi na podstawie wykazu elementów robót dołączonych do SIWZ i sporządzonego przez oferenta obmiaru robót,

-oferent winien dokonać wizji lokalnej w terenie i określić utrudnienia i ograniczenia wynikające z charakteru robót (w tym np. konieczność zajęcia chodnika, wykonania ogrodzenia, daszków zabezpieczających itp.), w/w koszty z tym związane powinny być uwzględnione w cenie ofertowej oferenta,

6. Oferta może być:

a) odrzucona, gdy nie spełnia wymagań specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

7. Wymagania techniczne i jakościowe:

a) Wykonawca ma obowiązek wykonać roboty zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i Warunkami Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych,

b) Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków BHP, oraz za właściwą organizację prowadzonych robót,

c) Materiały użyte do wykonania zamówienia powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowa w budownictwie.

d) Wykonawca ma obowiązek zatrudnienia kierownika budowy z odpowiednimi uprawnieniami

8. Materiały do przygotowania oferty:

-każdy oferent we własnym zakresie określi wartości robót na podstawie wykonanych przez siebie przedmiarów (na koszt oferenta),

-wizja lokalna na terenie inwestycji (na koszt oferenta)

9. Sposób zapłaty za wykonanie przedmiotu zamówienia:

a) do wysokości 90% wynagrodzenia umownego, po wykonaniu robót fakturami przejściowymi (wystawianymi raz w miesiącu),

a) pozostałe 10% po zakończeniu zadania i uzyskaniu pozytywnego protokołu odbioru

- końcowego w terminie do 30 dni,
- c) termin zapłaty faktur ustala się na okres 30 dni od daty otrzymania faktur przelewem bankowym na konto wykonawcy,
- d) odroczone płatność za faktury wykonawcy,

10. Gwarancja:

-okres gwarancji dla przedmiotu zamówienia rozpoczyna się od daty podpisania końcowego protokołu odbioru inwestycji i trwa przez okres zadeklarowany w ofercie, jednak nie może być mniejszy jak 5 lat.

11. Roboty dodatkowe:

- a) Jeżeli w trakcie wykonania robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, nie uwzględnionych w zestawieniu cen jednostkowych, to zostanie sporządzony przedmiar tych robót zgodny ze stanem faktycznym, a następnie Protokół Konieczności Robót i kosztorys z zachowaniem tych samych nośników cenotwórczych jak w ofercie.

12. Ubezpieczenie:

-wykonawca jest obowiązany posiadać odpowiednie ubezpieczenia na czas realizacji,

13. Terminy:

- odpowiedzi na pytania dotyczące treści opisu warunków zamówienia udzielone będą niezwłocznie przez mgr inż. Wacław Kamiński,
- oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w godzinach 7⁰⁰ do 15⁰⁰ do dnia 26.07. 2024 r do godziny 10⁰⁰.
- otwarcie ofert odbędzie się w dniu 26.07. 2024 r, o godz. 14⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego bez udziału oferentów.
- Zamawiający pisemnie zawiadomi oferentów o wyborze najkorzystniejszej oferty,

14. Informacje dla oferentów:

- oferta powinna być opracowana w oparciu o katalogi KNR, a dla robót dla których brak norm KNR stosować normy zakładowe,
- ze względu na niemożność ocenienia w chwili ofertowania koniecznego zakresu robót zakres ten będzie uzgodniony z inspektorem nadzoru po montażu rusztowań i rozliczony na podstawie załączonego kosztorysu z cenami jednostkowymi
- oferta winna asortyment robót z ceną jednostkową oraz wskaźnikami cenotwórczymi dla poszczególnych nakładów (Cj., oraz wydruk R,M,S.),
- wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem terenu, oraz zabezpieczeniami, pomostami i innymi robotami towarzyszącymi należy uwzględnić w ofercie,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania każdego oferenta w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat złożonej oferty,
- w kosztorysie ofertowym przyjęte nakłady materiałów powinny zapewniać w 100% wykonanie pełnego zakresu robót,
- koszt wykonania wizji w terenie, przygotowania przedmiaru i sporządzenia ofert obciąża w całości oferentów,
- Zamawiający oceni i porówna te oferty, które zostaną określone jako zgodne z wymogami , czyli wszelkimi warunkami określonymi w dokumentach przetargowych.

15. Wybór najkorzystniejszej oferty opierać się będzie o:

- oferowana cena 70%;
- wiarygodność oferty 30%;

16. Informacje uzupełniające:

- postępowanie o udzielenia zamówienia może zostać unieważnione bez podania przyczyny,
- Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptowania i wskazywania podwykonawców, oraz dostawców poszczególnych materiałów,
- oferent winien dołączyć krótką charakterystykę wyposażenia technicznego (sprzęt przewidziany do użycia przy realizacji przedmiotu zamówienia).

Opracował:

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI

mgr inż. Wacław Kamiński

Zatwierdził:

