



Rzeszów, 4 marca 2025r.

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z § 14 ust. 1- 3 w związku z § 13 ust.1 Statutu, Uchwałą RN Nr 2/2025 Zarząd Spółdzielni ZODIAK w Rzeszowie zwołuje

w OSK ZODIAK przy ul. Mieszka I 48/50 w Rzeszowie

Walne Zgromadzenie członków Spółdzielni ZODIAK w czterech częściach

w następujących terminach:

25.03.2025r. (wtorek) o godz. 17.00

część Walnego Zgromadzenia – członkowie Spółdzielni z budynków położonych w Rzeszowie przy: ul. Krakusa 1, 3, 5, 7, 9, 11, ul. L. Czarnego 2, ul. Czecha 12,14, ul. Marusarzówny 12, ul. Nazimka 1,2,3, ul. Twardowskiego 2, 4, 6, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, ul. Kurpiowskiej 2, ul. Dunikowskiego 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 ul. Przybosia 9

26.03.2025r. (środa) o godz. 17.00

część Walnego Zgromadzenia – członkowie Spółdzielni z budynków położonych w Rzeszowie przy: ul. Gromskiego 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,12, ul. Niecia 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 13, Kr. Augusta 21, 23, 23a, 25, 27, 29, ul. Krakowskiej 1, 12a, 12b, ul. Siemiradzkiego 5 ul. Grunwaldzkiej 17, ul. Jabłońskiego 7, ul. Piłsudskiego 40, Al. Cieplińskiego 1, 3 oraz członkowie oczekujący na ustanowienie tytułów prawnych do lokali

27.03.2025r. (czwartek) o godz. 17.00

część Walnego Zgromadzenia – członkowie Spółdzielni z budynków położonych w Rzeszowie przy: ul. Paderewskiego 1a, 1b, 1c, 1d, 1e, 1f, 1g, 1h, 1i, ul. Paderewskiego 3a, 3b, 3c, 3d, 3e, 3f, Al. Rejtana 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 49, Al. Krzyżanowskiego 6, 8 12, 12a, 12b, 14, 16, 18, 26, 28, 30, Al. Niepodległości 7, 9, 11, 13, 15, ul. Mieszka I 48/50

28.03.2025r. (piątek) o godz. 17.00

część Walnego Zgromadzenia – członkowie Spółdzielni z budynków położonych w Rzeszowie przy: ul. Sportowej 6, 8, 10, 12, 17, 19, 21, ul. Wyspiańskiego 2, ul. Fredry 7, ul. Jagiellońskiej 21, ul. Kraszewskiego 2a, ul. Langiewicza 14, 16, ul. Lenartowicza 8, 10, 19, ul. Staszica 17, ul. Lisa-Kuli 7, 9, 18, ul. Klonowa 26

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia.

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium .
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Wybór Komisji: mandatowo- skrutacyjnej, wnioskowej, wyborczej, statutowej .
5. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024r.
6. Sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2024r.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2024r.
8. Przedstawienie wniosków z lustracji pełnej oraz działalności inwestycyjnej. .
9. Przedstawienie projektu zmian w Statucie..
10. Sprawozdanie Komisji mandatowo-skrutacyjnej.
11. Sprawozdanie komisji statutowej.
12. Sprawozdanie komisji wyborczej.
13. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności za 2024r.
 - 2) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024r.
 - 3) podziału nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności za.2024r.
 - 4) przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej z działalności za 2024r.
 - 5) udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Edwardowi Słupkowi
 - 6) udzielenia absolutorium Z-cy Prezesa Bogdanowi Kawalcowi
 - 7) udzielenia absolutorium Z-cy Prezesa Jackowi Grochali
 - 8) kontynuowania procesu inwestycyjnego na osiedlu Staromieście-Ogrody w Rzeszowie
 - 9) budowy budynku mieszkalnego z częścią rehabilitacyjną dla seniorów na Osiedlu Staromieście Ogrody w Rzeszowie
 - 10) kontynuowania przedsięwzięć termomodernizacyjnych
 - 11) pozyskiwania funduszy unijnych, wynikających z członkostwa Polski w UE
 - 12) upoważnienia Zarządu Spółdzielni do zaciągania najwyższej sumy zobowiązań, wynikającej z zatwierdzonych planów inwestycyjnych i gospodarczo– finansowych na 2025r.
 - 13) budowy instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z likwidacją piecyków gazowych.
 - 14) kontynuowania działalności w zakresie Internetu i telewizji kablowej
 - 15) podjęcia działalności w zakresie obywatelskiej społeczności energetycznej
 - 16) przyjęcie zmian w Statucie.
14. Wybory do Rady Nadzorczej.
15. Dyskusja.
16. Sprawozdanie Komisji wnioskowej.
17. Sprawozdanie Komisji mandatowo-skrutacyjnej.
18. Zakończenie obrad.

SPOŁDZIELNIA ZODIAK

35-326 Rzeszów, Al. T. Rejtana 47
tel. 17-86-54-189, fax 17-86-54-477
REGON 000489231 * NIP 813-02-67-792

ZARZĄD

Jacek Grochala

Bogdan Kawalec

Edward Słupek

Informujemy, że sprawozdania, protokół z lustracji oraz projekty uchwał będą wyłożone do wglądu członkom w siedzibie Spółdzielni, Al. Rejtana 47 Rzeszów w godz. 7⁰⁰ do 15⁰⁰ od poniedziałku do piątku.

Porządek obrad, wzory dokumentów dot. zgłoszenia kandydata na członka Rady Nadzorczej i Statut dostępne są na stronie internetowej www.zodiakrzeszow.pl oraz w siedzibie Spółdzielni pn.-pt. w godz. 7.00 – 15.00

Zgłoszenie kandydata na członka Rady Nadzorczej odbywa się pisemnie, w siedzibie Spółdzielni na co najmniej 7 dni przed dniem posiedzenia I części Walnego Zgromadzenia tj do dnia 18.03.2025r. Zgłoszenie kandydata na członka Rady Nadzorczej powinno być poparte przez co najmniej 10 członków Spółdzielni.

Członek może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu przez pełnomocnika.

Pełnomocnictwo powinno być pisemne pod rygorem nieważności i udzielone w obecności upoważnionego przez Zarząd pracownika Spółdzielni.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Spółdzielni: Al. Rejtana 47 Rzeszów.